

# Gemeinde Iselsberg - Stronach



Bezirk Lienz – Tirol

Iselsberg 30

9992 Iselsberg-Stronach

Telefon: +43 (0) 4852 65300

Mobil: +43 (0) 699 16530001

E-Mail: [office@gemeinde-iselsberg.at](mailto:office@gemeinde-iselsberg.at)

WEB: [www.iselsberg-stronach.gv.at](http://www.iselsberg-stronach.gv.at)

DVR: 0654566 | UID: ATU59545745

Bankverbindung: Raiffeisenbank Sillian-Lienzer Talboden

IBAN: AT19 3636 8000 0712 0884 – BIC: RZTIAT22368

Iselsberg, 24.11.2023

## Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 13.11.2023

**Anwesende Gemeinderäte:** Bgm. Gerhard Wallensteiner, Bgm.-StV. Armin Kofler, Josef Suntinger, Maria Eder, Christoph Peintner, Christian Draschl, Sieglinde Leiner, Josef Kollnig, Thomas Haidenberger, Barbara Auer, Lorena Senfter

**Zuhörer:** 1 Zuhörer

**Schriftführer:** Ignac Daniel

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

### Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Neuerliche Beratung und Beschluss über Vergabe der IT-Betreuung
3. Beratung und Beschluss über Änderung der Verordnung über die Festsetzung der Waldumlage
4. Beratung und Beschluss über Änderung der Verordnung betreffend Verschreibung der Erschließungsbeiträge
5. Beratung und Beschluss über Festsetzung einer Gebühr für Ferienbetreuung im Kindergarten
6. Beratung und Beschluss über Festsetzung der Gebühren – Steuern und Abgaben für 2024 und Folgejahre
7. Beratung und Beschluss Arbeitsgruppe bzw. Ausschuss für Sanierung altes Gemeinde- und Schulhaus
8. Beratung und Beschluss über Neuaufnahme oder Verlängerung des Zwischenfinanzierungsdarlehen betreffend Zu- und Umbau Kindergarten
9. Beratung und Beschluss über das Ansuchen von Herrn Manfred Oberbichler betreffend die Anmietung eines Holzabteiles beim Gemeindehaus
10. Personalangelegenheiten: Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Personalthemen
11. Berichte der Substanzverwalter
12. Anfragen, Anträge und Allfälliges

Es wurde abgestimmt, die folgenden Punkte zusätzlich aufzunehmen:

13. Sonderflächenwidmung beim Hotel „Mölltaler“
14. Regelung der Müllsammelinsel

**TOP 1:** Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die zur Sitzung erschienenen Gemeinderatsmitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2:** Neuerliche Beratung und Beschluss über Vergabe der IT-Betreuung

Nach einer regen Diskussion wird beschlossen weitere Angebote einzuholen und diesen TOP zu vertagen.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig diesen TOP zu vertagen.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 3:** Beratung und Beschluss über Änderung der Verordnung über die Festsetzung der Waldumlage

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt folgende Verordnung:

Aufgrund des § 10 Abs. 1 der Tiroler Waldordnung 2005, LGBl. Nr. 55, zuletzt geändert durch LGBl. Nr. 80/2020, wird zur teilweisen Deckung des jährlichen Personal- und Sachaufwandes für die Gemeindewaldaufseher verordnet:

**§ 1**

**Waldumlage, Umlagesatz**

Die Gemeinde Iselsberg-Stronach erhebt eine Waldumlage und legt den Umlagesatz einheitlich für die Waldkategorien Wirtschaftswald, Schutzwald im Ertrag und Teilwald im Ertrag mit 100 v.H. der von der Tiroler Landesregierung mit Verordnung vom 05. September 2023, VBl. Tirol Nr. 89/2023, festgelegten Hektarsätze fest.

**§ 2**

**Inkrafttreten**

Diese Verordnung tritt mit 1. Jänner 2024 in Kraft.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 4:** Beratung und Beschluss über Änderung der Verordnung betreffend Vorschreibung der Erschließungsbeiträge

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt folgende Verordnung:

Aufgrund des § 7 Tiroler Verkehrsaufschließungsabgabengesetzes 2011, LGBl. Nr. 58, in der jeweils geltenden Fassung wird verordnet:

**§ 1**

**Erschließungsbeitrag, Erschließungsbeitragssatz**

Die Gemeinde Iselsberg-Stronach erhebt einen Erschließungsbeitrag und setzt den Erschließungsbeitragssatz einheitlich für das gesamte Gemeindegebiet mit 3 v.H. des für die Gemeinde Iselsberg-Stronach von der Tiroler Landesregierung durch Verordnung vom 11.04.2023, LGBl. Nr. 35/2023, idF der Verordnung LGBl. Nr. 40/2023 festgelegten Erschließungskostenfaktors fest.

## § 2 Inkrafttreten

Diese Verordnung tritt mit 01.01.2024 in Kraft. Gleichzeitig tritt die bisherige Verordnung außer Kraft.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

### **TOP 5:** Beratung und Beschluss über Festsetzung einer Gebühr für Ferienbetreuung im Kindergarten

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt folgende Gebühr für die Ferienbetreuung im Kindergarten:

**7 € brutto pro Tag (07:00 Uhr bis 13:00 Uhr)**

Die Gebühr ist im Voraus zu entrichten.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

### **TOP 6:** Beratung und Beschluss über Festsetzung der Gebühren – Steuern und Abgaben für 2024 und Folgejahre

Der Bürgermeister schlägt vor, folgende Gebühren und Steuern für 2024 und Folgejahre anzuheben:

Wasseranschlussgebühren	€ 2,50 inkl. USt. pro m <sup>3</sup> Baumasse
Wasserbenützungsgebühr	€ 1,21 inkl. USt pro m <sup>3</sup> Verbrauch
Wasserzählergebühr:	
	€ 15,40 inkl. USt (3-m <sup>3</sup> -Zähler)
	€ 19,80 inkl. USt (7-m <sup>3</sup> -Zähler)
	€ 27,50 inkl. USt (10-m <sup>3</sup> -Zähler)
Kanalanschlussgebühr	€ 6,60 inkl. USt pro m <sup>3</sup>
Kanalbenützungsgebühr	€ 2,64 inkl. USt
Abfallgebühren:	
	€ 0,157 inkl.USt. pro Liter Restmüll (Grundgebühr)
	€ 11,00 inkl. USt. (70 Liter Kunststoff sack)
	€ 12,57 inkl. USt. (80 Liter Kunststoffbehälter)
	€ 18,86 inkl. USt. (120 Liter Kunststoffbehälter)
	€ 34,29 inkl. USt. (240 Liter Kunststoffbehälter)
	€ 103,71 inkl. USt. (660 Liter Kunststoffbehälter)
	€ 0,157 inkl.USt. pro Liter Biomüll (Biomüllgebühr)
Graberrichtungsgebühr	€ 700,00

Kindergartenbeitrag	€ 3,50 inkl. USt. pro Tag
Ferienbetreuung	€ 7,00 inkl. USt. pro Tag (7:00 – 13:00 Uhr)

Arbeitseinsatz von Gemeindearbeiter:

€ 30,00 inkl. USt. pro Stunde (Mo-Fr. 08:00 Uhr bis 17:00 Uhr)

€ 45,00 inkl. USt. pro Stunde (außerhalb oben genannter Zeiten, SA/SO/Feiertag)

Benützungsg Gebühr für das Gemeindezentrum:

€ 50,00 inkl. USt. für Veranstaltungen bis einschließlich 50 Personen

€ 100,00 inkl. USt. für Veranstaltungen bis einschließlich 100 Personen

€ 200,00 inkl. USt. für Veranstaltungen bis einschließlich 200 Personen

€ 300,00 inkl. USt. für Veranstaltungen über 200 Personen

Kopien- und Druckpreise	€ 0,20 inkl. USt. pro Blatt schwarz-weiß Kopie
Farbkopien	€ 0,40 inkl. USt. pro Kopie

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 7:** Beratung und Beschluss Arbeitsgruppe bzw. Ausschuss für Sanierung altes Gemeinde- und Schulhaus

Der Bürgermeister der Gemeinde Iselsberg-Stronach beantragt, dass für die Sanierung des alten Gemeinde- und Schulhauses ein Ausschuss hinzugezogen wird. Der Bürgermeister empfiehlt hierfür den Raumordnungsausschuss.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt, dass dieses Vorhaben – Sanierung altes Gemeinde- und Schulhaus - an den Raumordnungsausschuss übergeben wird.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 8a:** Beratung und Beschluss über Neuaufnahme oder Verlängerung des Zwischenfinanzierungsdarlehens betreffend Zu- und Umbau Kindergarten

Zur Bedeckung der Ausgaben für das Projekt „Zu- und Umbau Kindergarten“ wurden zwei Finanzierungsangebote eingeholt. Das günstigere stammt von der Raiffeisenbank Sillian - Lienzer Talboden.

Laufzeit: 01.01.2024 bis 31.05.2024

Kredithöhe: 200.000,00 Euro

Kondition: Fixzinssatz mit 4,150 % p.a.

Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme des Zwischenfinanzierungsdarlehens in Höhe von EUR 200.000,00 bei der Raiffeisenbank Sillian - Lienzer Talboden laut dem vorliegenden Finanzierungsangebot vom 13.11.2023.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 8b:** Beratung und Beschluss über die Aufnahme eines Kassenstärker-Darlehens

Zur Bedeckung des Girokontos soll ein Kontokorrentkredit (Kassenstärker) bei der kontoführenden Bank der Gemeinde (Raiffeisenbank Sillian - Lienzer Talboden) aufgenommen werden.

Laufzeit: 01.01.2024 bis 31.12.2024

Kredithöhe: 87.000,00 Euro

Kondition: 3 Monats-Euribor, Aufschlag 0,490 %

Der Gemeinderat beschließt die Aufnahme des Kontokorrentkredites in Höhe von EUR 87.000,00 bei der Raiffeisenbank Sillian - Lienzer Talboden laut dem vorliegenden Finanzierungsangebot vom 13.11.2023

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 9:** Beratung und Beschluss über das Ansuchen von Herrn Manfred Oberbichler betreffend die Anmietung eines Holzabteiles beim Gemeindehaus

Der Bürgermeister berichtet dem Gemeinderat über das Ansuchen von Herrn Manfred Oberbichler. Herr Manfred Oberbichler ersucht um zwei zusätzliche Kellerabteile. Die zwei zusätzlichen Abteile werden an die Mieterin (Frau Marianne Oberbichler) vermietet. Für die zwei zusätzlichen Abteile werden 20 € pro Monat verlangt.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt einstimmig, dem Ansuchen von Herrn Manfred Oberbichler stattzugeben.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 10:** Personalangelegenheiten: Bericht des Bürgermeisters zu aktuellen Personalthemen

Dieser Tagesordnungspunkt wird vertagt.

**TOP 11:** Berichte der Substanzverwalter

Josef Suntinger: Der Substanzverwalter Josef Suntinger berichtet, dass die AGRAR Iselsberg für 2020 Windwurf 11.000 € erhalten hat

Josef Kollnig: Der Substanzverwalter Josef Kollnig berichtet, dass noch Käferholz abgeführt wird – circa 150 – 200 lfm.

Der Bürgermeister beantragt wegen Dringlichkeit zwei weitere Tagesordnungspunkte aufzunehmen:

- Sonderflächenwidmung beim Hotel Mölltaler
- Regelung der Müllsammelinsel

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 13:** Sonderflächenwidmung beim Hotel „Mölltaler“

Der Bürgermeister teilt mit, dass es Kaufinteressenten für das Hotel „Mölltaler“ gibt. Die Interessenten sind nur an einem Kauf interessiert, wenn sie unter dem Hotel eine Pferdekoppel errichten dürfen. Damit die Pferdekoppel errichtet werden kann, benötigt es eine Sonderflächenwidmung.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt einstimmig den Grundsatzbeschluss für eine passende Sonderflächenwidmung, falls ein Kauf zustande kommt.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 14:** Regelung der Müllsammelinsel

Herr Gerhard Lusser, Abfallberater vom Abfallwirtschaftsverband hat zum wiederholten Mal im Gemeindeamt vorgesprochen bezüglich des Zustandes auf der

Müllsammelinsel. Die Trennungsmoral passt nicht. Er schlägt vor, die gleiche Regelung wie in St. Johann im Walde zu veranlassen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt einstimmig, die Müllinsel abzusperren und die Müllentsorgung nur mehr zu geregelten Öffnungszeiten zu ermöglichen.

*Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)*

**TOP 12:** Anfragen, Anträge und Allfälliges

Der Bürgermeister berichtet, dass Herr Thomas Glanzer bezüglich des Kastl-Greisslers zur nächsten Gemeinderatssitzung erscheinen wird um sein Konzept dem Gemeinderat vorzustellen.

Der Bürgermeister informiert den Gemeinderat, dass der Gemeindekanal in Göriach Richtung Iselsberg (Wasler-Moser) zu einem Regionalkanal umgewidmet werden soll.

Der Bürgermeister teilt mit, dass ein Schreiben vom Verkehrsbund Tirol vorliegt, dass man mitteilen soll, falls es Probleme hinsichtlich Personenbeförderung gibt.

Seitens der Gemeinde Iselsberg-Stronach wird angeregt, dass der Schulbus, der die Kinder in der Früh abholt, bis zur Landesgrenze fährt und nicht dort umdreht, wo er derzeit umdreht. Momentan werden nur die Schüler aus Iselsberg Unterberg und Stronach von diesem Bus mitgenommen. Die Schüler aus Iselsberg Zentrum und weiter oberhalb müssen irgendwie schauen, dass sie in den überfüllten Bussen, die aus dem Mölltal kommen, einen Platz bekommen. Dies wäre einfach zu lösen, wenn der Iselsberger Schülerbus auch die Kinder aus Oberberg und Zentrum mitnehmen kann.

Der Bgm.-Stv. Armin Kofler stellt einen Antrag an den Bürgermeister, die Sitzungseinladung in Zukunft 2 Wochen früher kundzumachen. Der Bürgermeister teilt Herrn Kofler mit, dass dies gesetzlich geregelt ist. Eine Verbesserung wird möglich sein, wenn der Amtsleiter seinen Lehrgang abgeschlossen hat.

Weiters erkundigt sich der Bgm.-Stv. Armin Kofler, wieso die Kundmachung über die Flächenwidmungsplanänderung für die geplante Kapelle bei der Roaner Alm bereits angeschlagen ist, obwohl der Beschluss der Weggemeinschaftssitzung noch ausständig ist. Herrn Kofler wird mitgeteilt, dass die Sitzung nächste Woche stattfindet und die Flächenwidmungsänderung nicht durchgeführt wird, bis dieser Beschluss vorliegt.

Der Gemeinderat Josef Kollnig erkundigt sich wie es bezüglich des Löschwassers für die Feuerwehr aussieht. Er schlägt vor, das Überwasser aufzufangen.

Die nächste GR-Sitzung wird am 12.12.2023 stattfinden.

Der Schriftführer:

Die Gemeinderatsmitglieder:

Der Bürgermeister:

angeschlagen am:

abgenommen am: