



Iselsberg, 30.08.2023

Protokoll über die Sitzung des Gemeinderates am 28.07.2023

Anwesende Gemeinderäte: Bgm. Gerhard Wallensteiner, Bgm.-StV. Armin Kofler, Josef Suntinger, Maria Eder, Christoph Peintner, Peter Kufahl (Ersatz für Lorena Senfter), Sieglinde Leiner, Josef Kollnig, Thomas Haidenberger, Ing. Christian Eder (Ersatz für Barbara Auer), Christian Draschl

Entschuldigt: Lorena Senfter, Barbara Auer

Schriftführer: Ignac Daniel

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 19:55Uhr

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Beratung und Beschluss über die über Änderung der Richtlinie der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe (neue Richtlinie des Landes Tirol)
3. Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe Sanierung Gemeindestraße Schöne Aussicht
4. Beratung und Beschluss über die Vergabe der Arbeiten für die Baulandaufschließung im Bereich Stronach Säge
5. Beratung und Beschluss über den Vertrag zur Übernahme des Weges im Bereich „Bauplätze Wacht“ mit der Raika Lienzer Talboden
6. Beratung und Beschluss über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich „Platz Alm“
7. Personalangelegenheiten
 - Vergabe der Stelle einer Schulassistentin/Schulassistenten
 - diverse Änderung im Beschäftigungsausmaß bzw. der Einstufung von Gemeindebediensteten
8. Berichte der Substanzverwalter
9. Anfragen, Anträge und Allfälliges

TOP 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Bürgermeister begrüßt die zur Sitzung erschienenen Gemeinderäte/innen und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

TOP 2: Beratung und Beschluss über die über Änderung der Richtlinie der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe (neue Richtlinie des Landes Tirol)

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Landesregierung Änderungen der Richtlinie über die Gewährung der Mietzins- und Annuitätenbeihilfe beschlossen hat. Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt einstimmig, die die Änderungen der Mietzins- und Annuitätenhilfe zu beschließen.

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

TOP 3: Beratung und Beschluss über die Auftragsvergabe Sanierung Gemeindestraße Schöne Aussicht

Der Bürgermeister berichtet, dass insgesamt 5 Angebote für die Sanierung der Gemeindestraße Schöne Aussicht eingegangen sind. Billigstbieter war die Fa. Dietrich mit 147.734 €. Die Fa. Steiner Wastl soll für die Gemeinde Iselsberg-Stronach die Abbrucharbeiten (Asphalt) erledigen. Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Fa. Dietrich mit der Sanierung der Gemeindestraße Schöne Aussicht zu beauftragen und die Fa. Steiner Wastl für die Abbrucharbeiten zu beauftragen.

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

TOP 4: Beratung und Beschluss über die Vergabe der Arbeiten für die Baulandaufschließung im Bereich Stronach Säge

Der Bürgermeister berichtet, dass mehrere Angebote für die Baulandaufschließung im Bereich Stronach Säge eingegangen sind. Billigstbieter für die Baulandaufschließung war die Fa. Swietelsky mit 169.110,77 €. Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt einstimmig, die Fa. Swietelsky für die Baulandaufschließung zu beauftragen.

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

Zusätzlich beschließt der Gemeinderat, die Trennstücke 11 und 15 ins öffentliche Gut zu übernehmen und diese werden dann eine Gemeindestraße nach dem Tiroler Straßengesetz.

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

TOP 5: Beratung und Beschluss über den Vertrag zur Übernahme des Weges im Bereich „Bauplätze Wacht“ mit der Raika Lienzer Talboden

Der Bürgermeister teilt mit, dass es einen Abtretungsvertrag mit der Raika Lienzer Talboden gibt, in der sich die Raika Lienzer Talboden dazu bereit erklärt, der Gemeinde Iselsberg-Stronach die Kosten für die Asphaltierung in Höhe von 45.000 €, zu geben. Dafür macht die Gemeinde Iselsberg-Stronach die Asphaltierung. Die Wachter Wasserleitung gehört dem, wo die Quelle entspringt, d.h. der GGAG Iselsberg. Dieses Wasser kann dem Campingplatz als Nutzwasser für ein jährliches Entgelt zur Verfügung gestellt werden.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt die Übernahme des Weges im Bereich Bauplätze Wacht.

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

TOP 6: Beratung und Beschluss über die Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich „Plautz Alm“

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach gemäß § 68 Abs. 3 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 – TROG 2022, LGBL. Nr. 43, idgF, den vom/n Planer/in Raumgis Kranebitter ausgearbeiteten Entwurf vom 26.07.2023, mit der Planungsnummer 4133ruv/23, über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Iselsberg-Stronach im Bereich Gp. .69/15 und 579, KG 85015 Iselsberg durch 4 Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Iselsberg-Stronach vor:

Umwidmung

Grundstück .69/15, KG 85015 Iselsberg, rund 84 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 5, Festlegung Erläuterung: Almhütte sowie gewerbliche Gästevermietung mit höchstzulässig 12 Gästebetten

Grundstück 579, KG 85015 Iselsberg, rund 147 m² von Freiland § 41 in Sonderfläche sonstige land- oder forstwirtschaftliche Gebäude und Anlagen § 47, Festlegung Gebäudearten oder Nutzungen, Festlegung Zähler: 5, Festlegung Erläuterung: Almhütte sowie gewerbliche Gästevermietung mit höchstzulässig 12 Gästebetten

Abstimmung: mit 11 Stimmen dafür (einstimmig)

TOP 7: Personalangelegenheiten

(Niederschrift über Beratung und Abstimmung im abgesonderten Protokoll)

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beauftragt Herrn Bürgermeister Gerhard Wallensteiner und Herrn GR und Schuldirektor Thomas Haidenberger die Bewerbungsgespräche und Auswahl der Schülssistenz durchzuführen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt, Frau Veronika Zeiner als Multiplikatorin für Sprachförderung zu ernennen. Dadurch erweitert sich das Stundenausmaß um 0,5 Stunden/Tag.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt, dass Stundenausmaß von Frau Daniela Graf von 4,5 Stunden auf 5 Stunden zu erhöhen.

Der Gemeinderat der Gemeinde Iselsberg-Stronach beschließt, der Finanzverwalterin Frau Katja Peintner die Vordienstzeiten beim Steuerberater Zwischenberger anzurechnen.

TOP 8: Berichte der Substanzverwalter

Josef Suntinger:

Der Substanzverwalter Josef Suntinger berichtet, dass der Wegbau wesentlich mehr gekostet hat als angeboten. Weiters teilt er mit, dass der Weg nicht mehr öffentlich befahrbar ist. Herr Albin Egger hat die Tiere auch auf die Alm aufgetrieben.

Josef Kollnig:

Der Substanzverwalter Josef Kollnig berichtet, dass das Stronacher Kiachl bald fertig ist.

Die Fa. Bodner Bau benötigt für den Bau des Wohnblocks in Stronach ein Grundstück der AGRAR Stronach. Der Substanzverwalter teilt mit, dass er einen Termin mit der Fa. Bodner Bau ausmacht und über die weiteren Schritte beraten wird.

Auf der Görtschacher Seite befindet sich wieder ein Käfernest. Mit dem Holzverkauf wird abgewartet auf einen besseren Preis. Die Zahlung der 250 € für das Waldaufseher Lager in der Stronacher Säge sind von der Gemeinde Iselsberg-Stronach noch ausständig.

TOP 9: Anfragen, Anträge und Allfälliges

Die Prüfungsniederschrift über die Kassaprüfung vom 20. Juni 2023 wurde dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Der Bürgermeister teilt mit, dass die Sanierung der Gemeindestraße Schöne Aussicht zu 100 % finanziert ist. Die Sanierung wird von unten nach oben stattfinden. Die Umfahrung beim „Kleinkiefer“ wird nur tagsüber möglich sein. Die restliche Zeit kann die Schöne Aussicht Straße normal benützt werden. Der Baustart ist voraussichtlich der 10. September 2023.

Frau Gemeinderätin Sieglinde Leiner teilt mit, dass der Stall bei Frau Maria Mayerl einsturzgefährdet ist und ob die Gemeinde dagegen was machen kann.

Der Schriftführer:

Die Gemeinderäte:

Der Bürgermeister:

angeschlagen am:
abgenommen am: